

**BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ**

Số: 2302/BC-HUD

V/v: Công bố thông tin về kết
quả mua lại trái phiếu trước hạn.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 05 tháng 5 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình tài chính như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp:

- Tên doanh nghiệp: Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị - Công ty Trách Nhiệm Hữu Hạn.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0100106144;
Đăng ký lần đầu ngày: 02/06/2011;
Đăng ký thay đổi lần thứ: 8, ngày 04/11/2022;
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 28, 29, 30, 31, 32 tòa nhà Văn phòng thương mại HUDTOWER, số 37 đường Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Số điện thoại: 024 3773 8600; Số fax giao dịch: 024 3773 8640.
- Địa chỉ thư điện tử: hudgroup@hud.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Doanh nghiệp nhà nước.

- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê: Đầu tư phát triển nhà và kinh doanh nhà ở, bất động sản, các khu dân cư, khu đô thị, khu công nghiệp; Cho thuê văn phòng làm việc.
- Mã số thuế: 0100106144.

2. Kết quả mua lại trái phiếu trước hạn

Đơn vị tính: Đồng

STT	Mã trái phiếu	Mệnh giá (VNĐ)	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Ngày đáo hạn	Giá trị phát hành (VNĐ)	Giá trị đang lưu hành (VNĐ)	Giá mua lại thực tế/01 trái phiếu (VNĐ)	Giá trị mua lại (VNĐ)	Ngày thực hiện mua lại	Ngày hoàn tất việc mua lại	Giá trị còn lại sau khi mua lại (VNĐ)
1	HUDH2025001	1.000.000.000	05 năm	14/12/2020	14/12/2025	1.000.000.000.000	700.000.000.000	1.000.000.000	100.000.000.000	14/12/2024	16/12/2024	600.000.000.000

3. Việc thay đổi đăng ký giao dịch đối với trái phiếu đang đăng ký giao dịch tại Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội thực hiện theo Quy chế giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ.

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS (để b/c);
- Người sở hữu Trái phiếu;
- Ban KSNB, VP (để CBTT trên website);
- Lưu: VT, TCKT.

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO



Bùi Hoàng Kiều

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Đỗ Hoài Đông